

Een aanschrijving. En dan?

Wanneer u het niet eens bent met de aanschrijving kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken. Ook andere belanghebbenden kunnen bezwaar maken.

Een bezwaarschrift moet worden ingediend binnen 6 weken nadat de aanschrijving bekend is gemaakt. Het bezwaarschrift wordt in behandeling genomen door de gemeente. Zij wordt daarbij geadviseerd door een onafhankelijke commissie. Bent u het niet eens met de beslissing op het bezwaarschrift dan kunt u (als u belanghebbende bent) in beroep gaan.

Onderneem tijdig actie!

Wanneer de bouwinspecteur constateert dat u een overtreding heeft opgeheven, krijgt u hiervan een schriftelijke bevestiging. Uiteraard dient u ervoor te zorgen dat u zich daarna aan de geldende regels blijft houden. Ook in de toekomst is uw bijdrage aan een gezonde, veilige en leefbare woon- en werkomgeving in Enschede nodig.

Meer informatie?

Bij twijfel of onduidelijkheid over de regels kunt u contact met ons opnemen. Dit kan via de behandelend ambtenaar die op een aan u gerichte brief staat vermeld. Voor algemene vragen over reclameuitingen kunt u ook langskomen bij de balie Bouwen in het stadskantoor aan de Hengelosestraat 51. Deze is open van 09.00 uur tot 13.30 uur op werkdagen en op donderdagavond van 17.00 tot 19.30 uur. Door een afspraak te maken voorkomt u dat u moet wachten. Wij zijn telefonisch bereikbaar op werkdagen van 09.00 uur tot 17.00 uur, via het nummer (053) 4818181. Heeft u specifieke vragen over de handhaving of over vergunningen, dan kunt u tijdens kantooruren bellen met het cluster Bouwen en Milieu van de DSOB via bovenstaand nummer.

Voor algemene bouw-informatie kunt u (eventueel via uw digitaal loket) terecht op www.enschede.nl; voor specifieke bouw-informatie kunt u terecht op www.vrom.nl. Hier vindt u ook allerlei informatie over ruimtelijke regelgeving.

Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.



Handhaven is goed, voorkomen is beter!

Handhaving van reclame-aanduidingen in Enschede





Handhaven is goed, voorkomen is beter!

Handhaving van reclame-aanduidingen in Enschede

In deze brochure vindt u informatie over de regelgeving rond reclame-aanduidingen in Enschede. Hierbij ligt de nadruk op de handhaving: het toezicht van de gemeente op naleving van de regelgeving.

De gemeente ziet toe op het naleven van regels voor het aanbrengen van reclame op onroerende zaken, zoals bedrijven en winkels. In de meeste gevallen werkt iedereen goed mee om deze regels na te leven. Wanneer u toch reclame aanbrengt zonder de vereiste bouw- of reclamevergunning, treedt de gemeente handhavend op. Wij verwachten van u dat u in een dergelijk geval de overtreding zo spoedig mogelijk opheft.

Plannen om reclame aan te brengen?

Voor het aanbrengen van handelsreclame op een onroerende zaak, zoals bijvoorbeeld een winkelpand, heeft u (op een aantal uitzonderingen na) een reclamevergunning nodig. De afmetingen van uw reclame-uiting zijn doorslaggevend. Regels hiervoor zijn opgenomen in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV). Wilt u een reclamevergunning aanvragen, dan zijn hiervoor aanvraagformulieren verkrijgbaar in het Stadskantoor. Ook kunt u een aanvraag indienen via www.loket.enschede.nl. Een aanvraag om reclamevergunning wordt onder andere getoetst aan redelijke eisen van welstand. Dan wordt bekeken of uw reclame-uiting past in het straatbeeld en of deze van voldoende kwaliteit is.

Een andere reclame-uiting is het plaatsen van een reclamezuil of lichtbak. Dit geldt in de meeste gevallen als een bouwvergunningplichtige activiteit. In deze situatie hoeft u alleen een bouwvergunning aan te vragen en kan het aanvragen van een reclamevergunning achterwege blijven.

Toch reclame aangebracht zonder vergunning?

Als blijkt dat u niet beschikt over de verplichte reclamevergunning voor een reclame-uiting, stelt de gemeente u in de gelegenheid om alsnog, binnen een bepaalde termijn, een aanvraag voor een reclamevergunning in te dienen. Deze procedure geldt ook wanneer u de reclame anders heeft uitgevoerd dan in een verleende reclamevergunning staat.

Het indienen van een aanvraag betekent niet dat de vergunning ook wordt verleend. Een reclamevergunning kan worden geweigerd:



- als niet wordt voldaan aan redelijke eisen van welstand, die genoemd staan in de Welstandsnota;
- op basis van de Algemene Plaatselijke Verordening, bijvoorbeeld in het belang van de verkeersveiligheid of om overlast voor anderen in de naaste omgeving te beperken of te voorkomen.

Wanneer u reclame heeft geplaatst, maar geen (geldige) vergunning hebt, dan verplicht de gemeente u in het uiterste geval door middel van een aanschrijving de reclame te verwijderen of weer in overeenstemming te brengen met de al verleende reclamevergunning. U krijgt altijd de gelegenheid om binnen een bepaalde termijn alsnog vrijwillig de reclame te verwijderen of aan te passen.

U wordt op de hoogte gesteld van de mogelijkheid voor vrijwillige medewerking door een schriftelijke aanschrijving. Voldoet u niet aan de eisen binnen de gestelde termijn, dan volgen er sancties. Hiervoor zijn twee mogelijkheden:

- Last onder dwangsom; u moet een geldbedrag betalen voor elke periode dat u de reclame niet heeft verwijderd of heeft aangepast na de door ons genoemde termijn.
- Aanzegging van bestuursdwang; de gemeente heft de overtreding op, op uw kosten. Hierbij kunt u denken aan het verwijderen van de reclame.

